



*EXKLUZÍVNE*PENZIÓN VYSOKÉ TATRY - VEĽKÝ SLAVKOV NA PREDAJ *VHODNÝ NA REKONŠTRUKCIU APARTMÁNOV



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Ulica:	Veľký Slavkov
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	500 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	20
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	500 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOP CITY realitná kancelária Vám ponúkame na predaj penzión v lokalite Vysokých Tatier, v podtatranskej obci Veľký Slavkov, nachádzajúci sa v tichej lokalite s nádherným výhľadom na celú panorámu Vysokých Tatier, len 7 km od Starého Smokovca.

Penzión prešiel rekonštrukciou. Zavedená v ňom bola nová elektroinštalácia, kúrenie, vodoinštalácia. Dobudovanie garáže, výmena podláh a kúpeľní.

Rozloha pozemku, na ktorom je penzión umiestnený, je 3556 m².

Nehnuteľnosť je napojená na všetky inžinierske siete. Budova je murovaná, strecha je pokladená pálenou škridlou, okná drevené, podlahy - drevo + keramika.

Rozloženie penziónu:

Podzemné podlažie: Centrálna kotolňa, priestory pre kuchyňu/bar, sklad, pracovňa, garáž.

Prízemie: Vstupná chodba, recepcia, reštaurácia s krbom, kuchyňa, kancelária, apartmán 2+1, kúpeľňa, WC.

Prvé poschodie: 3x 2 izbový apartmán, 3x kúpeľňa, 3x WC, kotolňa

Druhé poschodie: 2x 2 izbový apartmán, 1x rodinná izba, 3x kúpeľňa, 3x WC.

Podtatranská obec Veľký Slavkov má kompletnú občiansku vybavenosť, dostupnosť k električke od penziónu je 400m, cyklo-chodník cca 300m, obchod cca 150m. Obec Veľký Slavkov je východiskovým bodom pre vstup do Vysokých Tatier, je napojená na Tatranskú električku, vzdialenosť od letiska v Poprade je cca 6km. Penzión svojou polohou dáva priestor pre budúceho majiteľa podnikáť v oblasti cestovného ruchu od prvého dňa vlastníctva.

Penzión je vhodný aj k rekonštrukcii apartmánových bytov. Energetický certifikát nie je vytvorený.

Pre viacej informácií nás kontaktujte na tel. číse 0918368681, info@topcity.sk, www.topcity.sk, www.realitypoprad.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Adela Sedláková

Telefón:

0918368681

E-mail:

info@topcity.sk

