



EXKLUZÍVNE RODINNÝ DOM KEŽMAROK NA PREDAJ

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Kežmarok
Ulica:	Kežmarok
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	296 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1697 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	296 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1697 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	146 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet izieb:	6	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOP CITY realitná kancelária Vám ponúkame na predaj rodinný dom v lukratívnej časti podtatranského mesta Kežmarok, nachádzajúci sa na nádhernom rozľahlom pozemku s rozlohou 1697 m², poskytujúcim svojmu majiteľovi dostatok súkromia.

Veľkosť pozemku: 1697 m²
Zastavaná plocha: 148 m²
Úžitková plocha: cca 296 m²
2 nadzemné podlažia
Garáž pre jedno osobné auto
Strecha : škridla
Stavba/tehla/

Okná časť plastové časť drevené

IS: všetky inžinierske siete

Počet izieb: 1×kuchyňa,1×jedáleň, 2×obývačka ,2×kúpeľňa, 4×izba, 1×kotolňa, 1×miestnosť na topánky , 1×štýlová tehlová vináreň,1×pivnička,2×podkrovné miestnosti,1×terasa,1×garáž

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nehnutelnosť sa rozkladá na mierne svahovitom priestrannom pozemku s celkovou výmerou 1697 m2. Pozemok je úplne oplotený, prístupová cesta asfaltová/obecná. Je možnosť prerobenia podkrovia na rozšírenie obytnej časti domu (ubytovanie pre turistov)

BENEFITY

Najväčšou výhodou ponúkaného domu je tichá lokalita s výhľadom na okolitú prírodu(výhľad na Tatry)

LOKALITA

Ponúkaný rodinný dom sa nachádza v širšom centre mesta Kežmarok. Mesto je zaujímavé hlavne kvôli je pamiatkam (hrad , drevený kostolík) a blízkosti Vysokých Tatier. Prepojenie s Vysokými Tatrami cyklochodníkom . V zime je výhodou blízkosť lyžiarskych stredísk. Energetický certifikát nie je vytvorený.

Viac info a obhliadky si dohodnete na tel. čísle 0918368681 - Bc. Adela Sedláková

Cena domu; 310.000 EUR





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Adela Sedláková

0918368681

info@topcity.sk

