

+421 918368681
info@topcity.sk

# NA PRENÁJOM: PRIESTRANNÝ POZEMOK V POPRADE



**2 €/m²/mesiac**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Prešovský kraj* |
| *Okres:* | *Poprad* |
| *Obec:* | *Poprad* |
| *Druh:* | *Pozemky* |
| *Typ pozemku:* | *Komerčná zóna* |
| *Typ:* | *Prenájom* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Inžinierske siete:* | *áno* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Elektrika:* | *áno* |
| *Celková plocha:* | *3750 m²* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelárie TOP CITY Vám ponúka na prenájom spevnenú plochu umiestnenú v Poprade, neďaleko od výjazdu z diaľnice.*

***Popis pozemku:***

- *Rozloha: cca 75x50m (atypický tvar)*
- *Dostupná veľkosť k prenájmu: podľa dohody, najmenšia plocha 500m²*
- *Pozemok je situovaný blízko diaľnice, v blízkosti McDonald's a OMV*
- *Prístupný je priamo z hlavnej cesty, s vedúcou prístupovou cestou*
- *Inžinierske siete: dostupná elektrina*
- *Cena: 2€ za m²/mesiac + energie*

***Podmienky prenájmu:***

- *Pozemok s výmerou  2000 m² je možné prenajať dlhodobo, no najmenšia časť pozemku k nájmu je 500m².*
- *Zvyšná časť pozemku je dostupná na prenájom do cca 5 rokov.*

- *Veľkosť prenajímanej plochy je flexibilná a môže byť dohodnutá podľa Vašich potrieb.*
- *Na pozemku nie je možné stavať.*

***Ideálne využitie:***

- *Skladovanie materiálov*
- *Parkovanie vozidiel*
- *Autobazár*
- *Výstavné a trhové priestory*
- *Šport a rekreácia*
- *Iné obchodné alebo priemyselné aktivity, ktoré nevyžadujú výstavbu*

*Ak máte záujem o bližšie informácie neváhajte nás kontaktovať. Radi vám pomôžeme a dohodneme podmienky prenájmu podľa vašich požiadaviek. Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk a dohodnite si obhliadku ešte dnes!*






REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Mgr. Adela Sedláková***
*Telefón :* ***0918368681***
*E-mail:* ***info@topcity.sk***