



(REZERVOVANÉ) EXKLUZÍVNA PONUKA: 3 IZBOVÝ BYT V BLÍZKOSTI CENTRA POPRADU



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Energetický certifikát:	B	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Telefón:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblková TV:	áno
Celková plocha:	70 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám exkluzívne ponúka na predaj zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom na 1. poschodí v lukratívnej a pokojnej lokalite v blízkosti centra Popradu. Tento byt predstavuje skvelú kombináciu komfortu a atraktívnej polohy.

Popis bytu:

- Rozloha: 70 m² (vrátane pivnice a balkóna)
- Dispozícia: vstupná chodba, WC, obývačka so vstupom na balkón, kuchyňa s výhľadom na

Tatry, kúpeľňa s výhľadom na Tatry, 2 spálne, vlastná murovaná pivnica

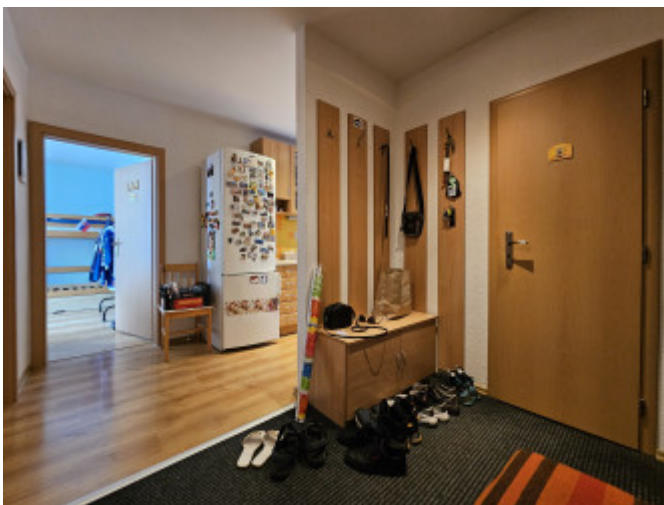
- *Stav bytu: Byt prešiel rekonštrukciou, vrátane nových 2-komorových okien, nového sporáka, menenej elektriny, vody a plynových rozvodov. Má nové interiérové dvere, znížený strop (sadrokartón) a pôvodné parkety vo veľmi dobrom stave. V kuchyni sú laminátové podlahy.*
- *Bytovka: Zateplená, s novým výťahom.*
- *Mesačné náklady: 190 € pri 3 ľuďoch*

Lokalita:

- *Pokojné a príjemné prostredie*
- *Kompletná občianska vybavenosť: obchody, reštaurácie, benzínka, kostoly, školy, škôlky*
- *Centrum mesta vzdialené len 7 minút pešo*
- *Parkovanie priamo pred vchodom a za bytovkou*

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk. Tento byt je skvelou voľbou pre tých, ktorí hľadajú komfortné a útulné bývanie s výnimočnou dostupnosťou všetkého, čo Poprad ponúka.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Adela Sedláková

Telefón:
E-mail:

0918368681
info@topcity.sk

