



*REZERVOVANÝ *EXKLUZÍVNE NA PREDAJ: 4 IZBOVÝ MEZONET V POPRADE - VEĽKÁ



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	82 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	82 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária [TOP CITY](#) Vám exkluzívne ponúka na predaj jedinečný a priestranný mezonetový byt s krásnymi výhľadmi na Vysoké Tatry. Tento unikátny byt ponúka nielen moderné bývanie, ale aj komfort a výbornú lokalitu. K dispozícii 3D virtuálna prehliadka!

Základné informácie:

- Lokalita: Poprad - Veľká
- Poschodie: 3/3
- Dispozícia: 4 izby
- Podlahová plocha: 82 m² (vrátane pivnice)
- Parkovanie: 1 súkromné parkovacie miesto

Dispozícia bytu:

- Vstupná chodba
- Priestranná obývačka spojená s kuchyňou – moderná biela kuchynská linka na mieru, vybavená vstavanými spotrebičmi (digestor, umývačka riadu, mikrovlnka, elektrická sklo-keramická varná doska)
- 2 Spálne na spodnom podchodí
- Podkrovná izba – ideálna ako detská izba, pracovňa alebo druhá spálňa
- Kúpeľňa – vybavená vaňou aj sprchovým kútom
- Oddelené WC

Technické parametre:

- Vykurovanie: Centrálne plynové (ohrev vody aj kúrenie)
- Rok kolaudácie: 2002
- Stav bytovky: Vymenená strecha
- Materiál stavby: tehla

Bonusy bytu:

- Krásne výhľady na Vysoké Tatry
- Možnosť využitia spoločnej záhradky za bytovým domom, ideálnej na letné grilovanie či relax
- Výborná občianska vybavenosť – blízko obchody, školy, zastávky MHD.
- Rýchly prístup na diaľnicu.

3D Prehliadka:

- <https://my.matterport.com/show/?m=CNLwWuRKY5t&brand=0>

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk

Realitná kancelária TOP CITY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Adela Sedláková

0918368681

info@topcity.sk

