



EXKLUZÍVNE, predaj Svit 2+KK byt s 2 loggiami o ploche 53,50 m².

123 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Svit
Ulica:	P. Jilemnického
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2016
Úžitková plocha:	53.5 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Zastavaná plocha:	47.53 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	47.53 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	53.5 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	5.99 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet logií:	2
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juh
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOP - CITY Poprad vo Svite ponúka exkluzívne na predaj 2 izbový byt s 2 loggiami o celkovej ploche 53,50 m². Byt s orientáciou na Juh sa nachádza v zateplenom bytovom dome na 3/8 poschodí. Jedná sa o byt kde je obývací izba spojená s kuchyňou. V roku 2016 prešiel kompletnou rekonštrukciou. Má murované jadro (kúpeľňa s vaňou spolu s WC), novú kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi a umývačkou riadu, v spálni je vstavaná skriňa, má vymenené interiérové dvere a bezpečnostné vchodové dvere. Na stenách sú škrabané omietky. Stropy okrem spálne sú znížené a osadené bodovými svetlami. V kuchyni, chodbe a kúpeľni je dlažba v izbe a spálni je plávajúca podlaha. Loggie sú zasklené. Mesačné náklady sa momentálne pohybujú vo výške 130,-€ plus 25,-€ elektrika. Byt si

k užívaniu nevyžaduje žiadne investície. Viacej sa o byte dozviete na tel.0907 691776,alebo na jagersky@topcity.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ján Jágerský
0907691776
jagersky@topcity.sk

