



Predaj Kežmarok - Ľubica 2 generačný RD ,340 m² ,2 garáže ,pozemok 782 m.

239 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Ľubica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha predzáhradky:	170 m ²	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	782 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Dielňa:	áno
Úžitková plocha:	250 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2019
Zastavaná plocha:	170 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Podlahová plocha:	340 m ²	Celková plocha:	340 m ²
Stav:	čistočne prerobený	Počet garáží:	2
Počet izieb:	6	Pivnica plocha:	30 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOP - CITY Poprad v Kežmarku - Ľubica ponúka na predaj veľký dvojgeneračný rodinný dom o zastavanej ploche 170 m² ležiaci na pozemku o ploche 782 m. Celková podlahová plocha domu je 340 m². Súčasťou domu sú 2 samostatné garáže a dielňa o ploche 141 m². Dom pozostáva z prízemia na ktorom sa nachádza predsieň ,spojovacia chodba, 2 izby, kúpeľňa s WC ,kuchyňa a východ na

terasu. Na poschodí sa nachádza špajza ,2 izby ,kúpeľňa s WC ,kuchyňa a ďalšia izba. V celom dome sú plávajúce podlahy ,v spodnej kuchyni ,chodbe a kúpeľniach je dlažba. Dom je zateplený ,ma vymenené plastové okna. Kúrenie je ústredné na plyn ,alebo na tuhé palivo . Mesačné náklady sa pohybujú do cca 150,-€. Viacej sa o dome dozviete na tel.čísle 0907 691776,alebo na jagersky@topcity.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ján Jágerský
0907691776
jagersky@topcity.sk

