



NA PREDAJ: INVESTIČNÝ POZEMOK V MLYNICI



75 €/m²

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Mlynica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1000 m ²
Plocha pozemku:	1000 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám exkluzívne ponúka na predaj pozemok o výmere 1000 m² v malebnej podtatranskej obci Mlynica, situovaný v intraviláne obce - v území s už schválenou výstavbou v rámci územného plánu. Tento pozemok je ideálny na chatku, záhradu, prípadne ako investícia s možnosťou výstavby RD v najbližších rokoch.

V prípade vážneho záujmu je možné k pozemku dokúpiť aj susedné parcely, čo predstavuje unikátnu príležitosť aj na developerské účely.

Základné parametre:

- Výmera: 1000 m²
- Prístupová cesta: aktuálne poľná cesta
- Inžinierske siete: momentálne nie sú k dispozícii
- Cena: 75€/m² (75 000 € za celý pozemok)

Výhody pozemku:

- *Nádherný, ničím nerušený výhľad na Vysoké Tatry*
- *Vyvýšená a tichá lokalita – ideálna na pokojné bývanie alebo rekreáciu*
- *Zaujímavá investičná príležitosť – vzhľadom na rozvoj obce a jej atraktivitu možno očakávať výrazné zhodnotenie v najbližších rokoch*
- *Územný plán povoľuje výstavbu – vhodné na rodinný dom, rekreačný objekt alebo investičný projekt*

Obec Mlynica sa nachádza len pár minút od Popradu a ponúka výbornú dostupnosť do Vysokých Tatier, čo z nej robí čoraz vyhládavanejšiu lokalitu pre trvalé bývanie aj rekreáciu.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk

Realitná kancelária TOP CITY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Adela Sedláková
0918368681
info@topcity.sk

