



EXKLUZÍVNE: 1-IZBOVÝ BYT PREROBENÝ NA 2-IZBOVÝ - POPRAD, STARÝ JUH

135 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha loggie:	4 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logíí:	1
Úžitková plocha:	40 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2017	Internet:	áno
Celková plocha:	44 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám v exkluzívnom zastúpení majiteľa ponúka na predaj tento moderný a kompletne zariadený 2-izbový byt na Starom Juhu. Byt sa nachádza na 4. poschodí, má výmeru 40 m² + priestrannú zasklenú loggiu o rozlohe 4 m².

Základné informácie:

- Úžitková plocha 40 m² + 4 m² loggia
- Mesačné náklady: 140€

- Kompletná rekonštrukcia
- Poschodie: 4.

Dispozícia:

- Vstupná chodba
- Samostatná spálňa so zasklenou loggiou
- Kúpeľňa so sprchovým kútom
- Samostatné WC
- Priestranná obývačka spojená s kuchyňou s kvalitnými vstavanými spotrebičmi

Stav bytu:

- Kompletná moderná rekonštrukcia z roku 2017
- Nová elektroinštalácia
- Menené stupačky
- Nové radiátory
- Nové interiérové dvere a bezpečnostné vchodové dvere
- Vstavané skrine na mieru

Bytový dom:

- Spoločné priestory sú kompletne zrekonštruované
- 2 Nové výťahy
- Bezpečnostné kamery

Výhody bytu:

- Moderná rekonštrukcia – stačí sa nasťahovať!
- Bezproblémové parkovanie pred bytovým domom
- Výborná lokalita – v pešej dostupnosti obchody, MHD, školy a škôlky

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk

Realitná kancelária TOP CITY je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Adela Sedláková

0918368681

info@topcity.sk

