

+421 918368681
info@topcity.sk

NA PREDAJ: LUKRATÍVNY APARTMÁN NA ŠTRBSKOM PLESE



386 500 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Vysoké Tatry*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*áno*
Úžitková plocha:	*47 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Celková plocha:	*54 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme vám výnimočný plne zrekonštruovaný apartmán situovaný priamo v centre Štrbského Plesa – v známej a obľúbenej destinácii Hotela Crocus. Táto ponuka spája komfort, výbornú polohu a investičný potenciál, ktorý zaručene osloví každého, kto túži po výhodnom zhodnotení svojich financií aj po útočisku v srdci Vysokých Tatier.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

Lokalita: absolútne centrum Štrbského Plesa – hneď pri železničnej a autobusovej stanici, s okamžitým prístupom ku skibusom a turistickým chodníkom

Poschodie: 3. nadzemné

Rozloha: 47,29m2 (z toho 3,75m2 balkón)

Orientácia: západná (večerné slnko, výhľad na okolie)

Apartmán je zaradený v hotelovom poole – generuje pravidelné výnosy z prenájmu

Apartmán spravovaný tímom Hotela Crocus s NONSTOP recepciou, wellness centrom, reštauráciou a detským kútikom

Apartmán sa predáva bez parkovacieho miesta, s možnosťou dokúpiť vonkajšie parkovacie miesto v cene 30.000eur, resp. garážové státie v cene 60.000eur.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

Komfortná spálňa so šatníkom

Priestranná obývacia izba s rozkladacím gaučom a krbom na tuhé palivo

Samostatná kuchynka s mikrovlnkou, chladničkou a sklokeramickou varnou doskou

Kúpeľňa s vaňou

Samostatné WC

Uzamykateľný kumbál na súkromné veci

2x TV, alarm

Cena 386 500 eur









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Vladimír Smažík***
Telefón : ***0944523131***
E-mail: ***smazik@topcity.sk***