



NA PREDAJ: 3-izbový byt s výhľadom na Tatry, Dolný Smokovec

220 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	69 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám ponúka na predaj slnečný 3-izbový byt s rozlohou 69,2 m² v atraktívnej a vyhľadávanej lokalite Vysokých Tatier – Dolný Smokovec, časť Pod Lesom. Byt sa nachádza v kvalitnom trojpodlažnom bytovom dome (fínsky projekt) v tichej, zelenej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Dispozícia bytu:

- 3 samostatné izby
- kuchyňa
- kúpeľňa a WC
- pivnica

Parametre a výhody:

- poschodie: 1. (zvýšené prízemie)
- konštrukcia: tehlový, zateplený bytový dom
- parkovanie: bezproblémové priamo pred bytovým domom
- nádherný výhľad na Lomnický a Slavkovský štít
- priame napojenie na turistické chodníky a cyklotrasy
- 2 minúty pešo železničná stanica TEŽ (priame spojenie s Popradom aj tatranskými centrami)

Lokalita a vybavenosť:

- V blízkosti sa nachádza potraviny, kaviareň, základná aj umelecká škola, seniorské zariadenie, lyžiarsky svah, zastávka autobusu aj električky.

Pre koho je byt vhodný?

- na okamžité trvalé bývanie
- ako rekreačná nehnuteľnosť v srdci Tatier
- ako výnosná investícia (prenájom – Booking, Airbnb)

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0944523131 alebo nám napíšte na smazik@topcity.sk.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk

Realitná kancelária TOP CITY je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Vladimír Smažík
0944523131
smazik@topcity.sk

