



MODERNÝ 3 PODLAŽNÝ RODINNÝ DOM - SPIŠSKÁ BELÁ

276 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Spišská Belá
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	669 m ²	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	375 m ²	Dielňa:	áno
Zastavaná plocha:	272 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám exkluzívne ponúka na predaj priestranný tehlový rodinný dom s úžitkovou plochou až 375 m² nachádzajúci sa na pozemku o výmere 670 m². Dom prešiel kompletnou rekonštrukciou interiéru, vrátane novej elektroinštalácie a kanalizácie. Je kompletne podpivničený a ponúka dostatok priestoru aj pre väčšiu rodinu. Dom má zateplenú strechu vo výbornom stave. Dom pozostáva z 2 obytných podlaží každé o rozlohe 126,5 m² a podpivničených priestorov o rozlohe 122 m².

Dispozícia:

Prízemie:

- vstupná chodba
- priestranná obývacia izba prepojená s jedálňou
- moderná kuchyňa s ostrovčekom a vstupom na terasu
- spálňa
- kúpeľňa

Poschodie:

- chodba so vstupom na povalu
- kúpeľňa s masážnou vaňou
- práčovňa
- 3 samostatné spálne

Suterén (kompletne podpivničený):

- 5 miestností využívaných ako dielňa, sklad a technické priestory

Exteriér:

***z kuchyne je vstup na slnečnú terasu s rozlohou 20 m²**

- udržiavaná záhrada
- bazén
- koterec pre psa
- úložný priestor pod terasou
- záhradný domček s garážou (možnosť zobytniť)
- predpríprava na elektrickú bránu

Dom sa predáva čiastočne zariadený.

Lokalita:

Nachádza sa v tichej časti Spišskej Belej s výbornou dostupnosťou ku všetkej občianskej vybavenosti – školy, obchody, centrum mesta.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk

Realitná kancelária TOP CITY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Adela Sedláková
0918368681
info@topcity.sk

