



Predaj Poprad - Matejovce 2 izbový byt s balkónom ,45 m2.

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Matejovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	45 m ²	Rok poslednej	2019
Zastavaná plocha:	45 m ²	rekonštrukcie:	
Podlahová plocha:	45 m ²	Poschodie:	1
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	juh
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOP -CITY Poprad v Poprade - Matejovce ponúka na predaj krásny 2 izbový kompletne prerobený byt o ploche 45 m2. Jedná sa o teplý slnečný byt s orientáciou na Juh nachádzajúci sa na 1 poschodí v zateplenom bytovom dome. V roku 2019 byt prešiel kompletnou rekonštrukciou. Bola vymenená kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (umývačka riadu ,pračka z roku 2025 ,rúra, sklo keramická varná doska, digestor ,chladnička). Ďalej boli v byte vymenené okná, elektro inštalácia, prerobená kúpeľňa s WC, vymenené interiérové dvere a vchodové bezpečnostné dvere. V celom byte sú plávajúce podlahy, v kúpeľni spojenej s WC je dlažba. Kúrenie je vlastné ústredné na plyn, diaľkovo ovládané formou termostatu. V kúpeľni je podlahové elektrické kúrenie. V byte ostávajú vstavané skrine a nábytok v obývacej časti, ostatný nábytok po dohode. K bytu patria 2 pivnice, jedna cca 4 m2 a druhá cca 6 m2. Súčasťou bytu je mestská záhradka so záhradným domčekom o ploche cca 37 m2, ktorá je v nájme, nájomné za ňu sa platí z fondu opráv. Do záhradky je priamy

vstup z bytu cez balkón, alebo z boku bytového domu. Byt bude voľný v polovici januára 2026. Viac sa o uvedenej ponuke dozviete na tel.čísle 0907 691776 ,alebo na jagersky@topcity.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ján Jágerský
0907691776
jagersky@topcity.sk

