



Predaj Vydrník ,3 izbový byt s balkónom ,69,77 m2 .

93 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vydrník
Ulica:	Vydrník
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	69.77 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	69.77 m ²	Počet pivníc:	2
Zastavaná plocha:	69.77 m ²	Orientácia:	juhozápad
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOP - CITY Poprad v obci Vydrník ponúka na predaj 3 izbový byt s balkónom o ploche 69,77 m2. Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome na 1/3 poschodí bez výťahu . Pozostáva z predsiene, WC , kuchyne , detskej izby ,kúpeľne so sprchovacím kútom a podlahovým kúrením, obývacej izby

s východom na balkón a spálne so vstavanou skriňou. V byte je vymenené električka, plastové okná, vodovodná inštalácia a interiérové dvere. V obývačke a spálni sú mozaikové parkety, v chodbe je dlažba, v kuchyni a detskej izbe je plávajúca vinylová podlaha. Kúrenie je vlastné ústredné na plyn. Byt má vlastný zdroj pitnej vody, zo studne s rozvodom pre všetky byty. K bytu prináležia 2 pivnice, obe po rekonštrukcii s vlastnou elektrikou. Byt sa predáva so zariadením (je to súčasťou ceny) podľa vzájomnej dohody zúčastnených strán. Viac sa o byte dozviete na tel. čísle 0907 691776, alebo na jagersky@topcity.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ján Jágerský
0907691776
jagersky@topcity.sk

