



***REZERVOVANÉ* ZREKONŠTRUOVANÝ 3-IZBOVÝ BYT, STARÝ JUH - POPRAD**

151 990 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	65 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobení	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám ponúka na predaj priestranný a zrekonštruovaný 3-izbový byt na obľúbenom sídlisku Starý Juh v Poprade.

Byt s výmerou 64,85 m² sa nachádza na 2. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome s výťahom. K bytu prislúcha aj pivnica v suteréne.

Dispozícia a stav:

Byt prešiel kompletnou, kvalitnou rekonštrukciou v roku 2013 – boli vymenené všetky rozvody elektriny, plynu a vody, nové omietky, podlahy, interiérové aj bezpečnostné vchodové dvere.

Kúpeľňa bola posunutá k oknu, vďaka čomu má denné svetlo a prirodzené vetranie.

Obývací izba je prepojená s kuchyňou, pričom ich možno oddeliť posuvnými dverami.

V severnej izbe bola vytvorená loggia - ideálne miesto na oddych a posedenie.

Výhody bytu:

- Svetlý a útulný byt s výbornou orientáciou*
- Moderné dispozičné riešenie s otvorenou dennou časťou*
- Tichá a žiadaná lokalita*
- Bytový dom po zateplení, nový výťah*

Lokalita:

Sídlisko Starý Juh patrí medzi najvyhľadávanejšie časti Popradu. V pešej dostupnosti sa nachádza škola, škôlka, potraviny, MHD zastávky a centrum mesta je len pár minút chôdzou.

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú komfortné a bez nutnosti veľkých investícií.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk

Realitná kancelária TOP CITY je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Adela Sedláková
0918368681
info@topcity.sk

