



TOP CITY | MODERNÝ 3-IZBOVÝ BYT - SVIT, ul. Kpt. Nálepku



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	62 m ²	Celková plocha:	64 m ²
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2015		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám exkluzívne ponúka na predaj priestranný a zrekonštruovaný 3-izbový byt v oblúbenej lokalite vo Svite na ulici Kapitána Nálepku. Byt s úžitkovou plochou 61,5 m² + 2 m² balkón sa nachádza na 3. poschodí z 3 v zateplenom tehlovom bytovom dome s novou strechou.

Dispozícia bytu:

- Vstupná chodba s vešiakovou stenou
- Samostatné WC
- Kúpeľňa so sprchovacím kútom
- Otvorená denná časť – priestranná obývačka spojená s kuchyňou

- Menšia spáľňa
- Hlavná spáľňa s balkónom

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou pred približne 10 rokmi, vrátane elektroinštalácie, rozvodov, podláh a vybavenia. K bytu prislúchajú aj dve priestranné pivnice.

Bytový dom:

- Zateplený
- Nová strecha
- Nové vydláždené rezidenčné parkovisko

Lokalita:

Ulica Kapitána Nálepku ponúka tichú a žiadanú lokalitu s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti – školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko aj športoviská.

Cena: dohodou

Bonus:

Možnosť dokúpiť záhradku so záhradným domčekom, ideálnu na oddych či pestovanie.

Byt je pripravený na okamžité nasťahovanie – bez nutnosti ďalších investícií.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk

Realitná kancelária TOP CITY je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Adela Sedláková

0918368681

info@topcity.sk

