



NA PREDAJ: PRIESTRANNÝ 3 IZBOVÝ BYT - POPRAD, CENTRUM

169 990 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Priechodná izba:	áno	Celková plocha:	74 m ²
Úžitková plocha:	73 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám ponúka na predaj tento krásny 3-izbový byt v pôvodnom, ale maximálne zachovalom stave len pár krokov od centra. Tento priestranný byt s rozlohu 73 m² s loggiou je ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv a predstavuje aj vynikajúcu investičnú príležitosť vo vyhľadávanej lokalite. ****Možná dohoda na cene****

Základné informácie:

- Úžitková plocha: 68,8 m² + 3,6 m² loggia
- Pôvodný stav s umakartovým jadrom
- Plastové okná (menené pred cca 13 rokmi)
- Menené stupačky
- Bytovka zateplená pred 9 rokmi

- Nový moderný výťah
- K bytu prislúcha murovaná pivnica o rozlohe cca 1,5 x 1,5 m + priestraná spoločná kočíkareň
- Orientácia Juh a Sever

Dispozícia:

- Vstupná chodba
- WC
- Kúpeľňa s vaňou
- Kuchyňa
- Obývačka
- Spálňa
- Spálňa s loggiou

Lokalita:

- Byt sa nachádza v tichej a vyhládávanej lokalite neďaleko centra s kompletnou občianskou vybavenosťou – školy, škôlky, nemocnica, obchody, zastávky MHD, ihriská a zeleň v okolí.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte topcity.sk

Realitná kancelária TOP CITY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Adela Sedláková
0918368681
info@topcity.sk

