

+421 918368681
info@topcity.sk

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ RODINNÝ DOM V ŽAKOVCIACH



254 990 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Kežmarok
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	834 m^2
Úžitková plocha:	300 m^2
Zastavaná plocha:	157 m^2
Stav:	úplne prerobený
Počet izieb:	7
Typ budovy:	zmiešané
Terasa:	áno
Garáž:	áno
Pivnica:	áno
Špajza:	áno
Dielňa:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Celková plocha:	834 m^2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám ponúka na predaj rodinný dom v malebnej dedinke pod Tatrami v obci Žakovce neďaleko Popradu. Tento dom je ideálny pre viacgeneračné bývanie alebo ako investičná príležitosť na prevádzkovanie penziónu.

Čo Vám tento dom ponúka?

- Dve samostatné bytové jednotky
- 1. Bytová jednotka: 5 obytných izieb, 2 kuchyne, 2 kúpeľne, pracovňa, šatník a technická miestnosť
- 2. Bytová jednotka: obývacia miestnosť, spálňa, kuchyňa a kúpeľňa
- Rozľahlý pozemok o výmere 834 m²

- Dve garáže a prístrešok na parkovanie
- Terasa, záhrada
- Dom je postavený z kombinácie kameňa a kvádra, pričom posledná rekonštrukcia prebehla tento rok. Energetický certifikát nebol vyhotovený.
- Plynofikácia z roku 2025

- MOŽNOSŤ ODKÚPENIA ZÁHRADNEJ CHATKY, cena: 30 000,-

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk. Tento dom je skutočným klenotom v srdci prírody a čaká na svojho nového majiteľa!

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte www.topcity.sk.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Adela Sedláková***
Telefón : ***0918368681***
E-mail: ***info@topcity.sk***