

+421 918368681
info@topcity.sk

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ RODINNÝ DOM V ŽAKOVCIACH



254 990 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Poprad*
Obec:	*Poprad*
Ulica:	*Žakovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Plocha pozemku:	*864 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Úžitková plocha:	*300 m^2*	*Dielňa:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*157 m^2*	*Rok poslednej rekonštrukcie:*	*2025*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*2*
Počet izieb:	*7*	*Celková plocha:*	*864 m^2*
Terasa:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám ponúka na predaj rodinný dom v malebnej dedinke pod Tatrami v obci Žakovce neďaleko Popradu. Tento dom je ideálny pre viacgeneračné bývanie alebo ako investičná príležitosť na prevádzkovanie penziónu.

Čo Vám tento dom ponúka?

- Dve samostatné bytové jednotky
- 1. Bytová jednotka: 5 obytných izieb, 2 kuchyne, 2 kúpeľne, pracovňa, šatník a technická miestnosť
- 2. Bytová jednotka: obývacia miestnosť, spálňa, kuchyňa a kúpeľňa
- Rozľahlý pozemok o výmere 834 m²
- Dve garáže a prístrešok na parkovanie

- Terasa, záhrada
- Dom je postavený z kombinácie kameňa a kvádra, pričom posledná rekonštrukcia prebehla tento rok. Energetický certifikát nebol vyhotovený.
- Plynofikácia z roku 2025

- MOŽNOSŤ ODKÚPENIA ZÁHRADNEJ CHATKY, cena: 30 000,-

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk. Tento dom je skutočným klenotom v srdci prírody a čaká na svojho nového majiteľa!

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte www.topcity.sk.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Adela Sedláková***
Telefón : ***0918368681***
E-mail: ***info@topcity.sk***