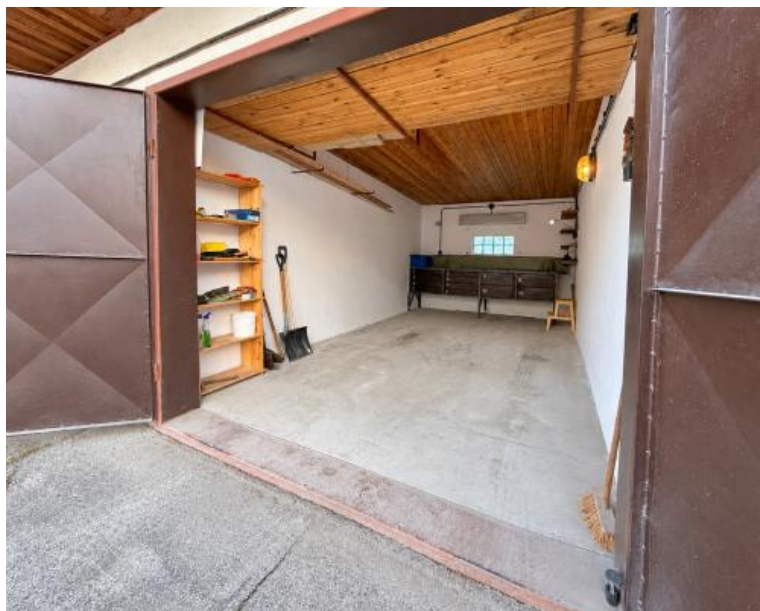




## NA PREDAJ GARÁŽ S ELEKTRINOU, POPRAD – JUH, ULICA LUDVÍKA SVOBODU



**38 000 €**

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj             |
| Okres:           | Poprad                     |
| Obec:            | Poprad                     |
| Druh:            | Objekty                    |
| Typ objektu:     | Garáže a parkovacie miesta |
| Typ:             | Predaj                     |
| Úžitková plocha: |                            |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |                     |
|------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Status:          | aktívne           | Zastavaná plocha: | 20 m <sup>2</sup>   |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Stav:             | čiastočne prerobený |
| Úžitková plocha: | 20 m <sup>2</sup> | Celková plocha:   | 20 m <sup>2</sup>   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám ponúka na predaj garáž s výmerou 20 m<sup>2</sup> na sídlisku Juh v Poprade, na ulici Ludvíka Svobodu. Garáž sa nachádza v tesnej blízkosti sídliska, vďaka čomu sa z nej dostanete domov v priebehu pár minút.

### CHARAKTERISTIKA GARÁŽE

- výmera 20 m<sup>2</sup>
- elektrická prípojka
- plechové dvere
- praktická lokalita v blízkosti sídliska

### VYUŽITIE

Garáž poskytuje bezpečné a suché zázemie pre Vaše auto aj priestor na uskladnenie vecí, ako sú sezónne pneumatiky, bicykle či náradie. Elektrina umožňuje praktické využitie garáže na drobné práce, osvetlenie alebo nabíjanie náradia. Garáž je zaujímavou ponukou pre obyvateľov sídliska, ktorí hľadajú vlastné parkovanie, ale aj pre investorov, ktorí uvažujú o prenájme.

## **LOKALITA**

Garáž sa nachádza na sídlisku Juh, v oblasti s hustou zástavbou bytových domov. Práve tu je veľkou výhodou vlastná garáž, pretože na sídlisku Juh je dlhodobo problém s parkovacími miestami. Vlastná garáž Vám zaručí, že budete mať auto vždy na istom mieste, bez zdĺhavého hľadania parkovania po návrate z práce či z nákupu.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na [info@topcity.sk](mailto:info@topcity.sk).

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte [www.topcity.sk](http://www.topcity.sk).

Realitná kancelária TOP CITY je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou a odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti.



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Mgr. Adela Sedláková***

***0918368681***

***info@topcity.sk***

