

+421 918368681
info@topcity.sk

TOP CITY | NA PREDAJ NOVOSTAVBY GARÁŽÍ V RADOVEJ ZÁSTAVBE, NOVOVESKÁ HUTA – SPIŠSKÁ NOVÁ VES



33 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Spišská Nová Ves*
Obec:	*Spišská Nová Ves*
Ulica:	*Novoveská Huta*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Garáže a parkovacie miesta*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*25 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*novostavba*
Úžitková plocha:	*25 m^2*	*Celková plocha:*	*25 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária TOP CITY Vám ponúka na predaj novopostavené garáže v radovej zástavbe v Novoveskej Hute v Spišskej Novej Vsi. Garáže vznikli v roku 2026 v tesnej blízkosti novostavby bytového domu, ale hodia sa aj pre majiteľov áut z okolia, ktorí hľadajú bezpečné a suché miesto na parkovanie. Na výber máte tri veľkosti, takže si vyberiete garáž pre osobné auto, väčšie vozidlo alebo aj na uskladnenie vecí či na dielňu.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- *Novostavba garáží v radovej zástavbe (rok výstavby 2026)*
- *Počet garáží: 10*
- *Úžitková plocha: 25 m², 34 m² alebo 38 m²*
- *Elektrická vysúvacia brána na diaľkové ovládanie*
- *Stavebný materiál: pórobetónové tvárnice*
- *Strecha: plechová*
- *Inžinierske siete: elektrická energia*

CENNÍK

Garáž s plochou 25 m²: 33 000 €

Garáž s plochou 34 m²: 43 000 €

Garáž s plochou 38 m²: 45 000 €

VÝHODY

Nové garáže s moderným riešením bez nutnosti investovania do rekonštrukcie

Pohodlný vjazd vďaka elektrickej vysúvacej bráne s diaľkovým ovládaním

Prípojka elektriny priamo v garáži

Tri veľkosti podľa potrieb, vhodné aj ako sklad alebo dielňa

Poloha v tesnej blízkosti novostavby bytového domu

VYUŽITIE

Garáž je ideálna pre majiteľov nových bytov v neďalekej novostavbe, pre rodiny s viacerými autami aj pre investorov, ktorí chcú garáž prenajímať. Väčšie garáže poskytnú miesto aj na uskladnenie sezónnych vecí, bicyklov alebo náradia.

LOKALITA

Novoveská Huta je pokojná mestská časť Spišskej Novej Vsi.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Kontaktujte nás na 0918 368 681 alebo nám napíšte na info@topcity.sk. Radi Vám pomôžeme aj s financovaním a zabezpečením celého procesu kúpy.

Pre viac informácií a podobné ponuky navštívte www.topcity.sk.

Realitná kancelária TOP CITY je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. V cene je zahrnutý kompletný právny servis poskytovaný advokátskou kanceláriou, odborné poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatná ponuka financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Adela Sedláková***
Telefón : ***0918368681***
E-mail: ***info@topcity.sk***